

Ogłoszenie o wykonaniu umowy
Roboty budowlane
Modernizacja budynku Zespołu Szkół Politechnicznych - stary budynek

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Nazwa zamawiającego: Zespół Szkół Politechnicznych im. Bohaterów Monte Cassino

1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000187346

1.4) Adres zamawiającego

1.4.1.) Ulica: ul. Wojska Polskiego 1

1.4.2.) Miejscowość: Września

1.4.3.) Kod pocztowy: 62-300

1.4.4.) Województwo: wielkopolskie

1.4.5.) Kraj: Polska

1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL414 - Koniński

1.4.7.) Numer telefonu: 61 4360 588

1.4.8.) Numer faksu: 61 4360 654

1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@zspwrzesnia.pl

1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.zspwrzesnia.pl

1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - inna państwowa jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-05eaca24-8236-11eb-86b1-a64936a8669f

2.2.) Numer ogłoszenia: 2021/BZP 00278914/01

2.3.) Wersja ogłoszenia: 01

2.4.) Data ogłoszenia: 2021-11-22 15:14

SEKCJA III – PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA

3.1.) Charakter zamówienia:

Zamówienie klasyczne - od 130 000 zł, ale o wartości mniejszej niż progi unijne

3.2.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

3.2.1.) Numer ogłoszenia: 2021/BZP 00016422/01

3.3.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:

Nie

3.5.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną:

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

3.6.) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

3.7.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Modernizacja budynku Zespołu Szkół Politechnicznych - stary budynek

3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest modernizacja budynku Zespołu Szkół Politechnicznych im. Bohaterów Monte Cassino we Wrześni, na działce oznacz. nr geod.1271/3 położonej w m. Września. Przedmiotowa modernizacja obejmuje kondygnacje: piwnica, parter i I piętro i ma na celu odtworzenie walorów użytkowych budynku po zalaniu oraz poprawę warunków edukacji w pozostałej części budynku tak aby po modernizacji całość budynku była spójna pod względem standardu wykończenia funkcjonalności, kosztów eksploatacji.

Zakres robót obejmuje :

- a) roboty ogólnobudowlane, w tym: roboty rozbiórkowe, roboty przygotowawcze, roboty wykończeniowe i stolarka zewnętrzna – szczegółowo opisane w Opisie Przedmiotu Zamówienia- załączniku do Specyfikacji Warunków Zamówienia
- b) roboty elektryczne – szczegółowo opisane w Opisie Przedmiotu Zamówienia- załączniku do Specyfikacji Warunków Zamówienia
- c) roboty sanitarne – szczegółowo opisane w Opisie Przedmiotu Zamówienia- załączniku do Specyfikacji Warunków Zamówienia

3.9.) Główny kod CPV: 45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

3.10.) Dodatkowy kod CPV:

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

SEKCJA IV – PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE

4.1.) Data zawarcia umowy: 2021-04-14

4.2.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:

do 2021-09-30

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Przedsiębiorstwo Usług Technicznych TECHNUS Sp. z o.o.

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 001237879

4.3.3.) Ulica: Wichrowa 4

4.3.4.) Miejscowość: Poznań

4.3.5.) Kod pocztowy: 60-449

4.3.6.) Województwo: wielkopolskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy: 1983295,05 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP lub Dz. Urz. UE: 2021/BZP 00054547/01

SEKCJA V PRZEBIEG REALIZACJI UMOWY

5.1.) Czy umowa została wykonana: Tak

5.2.) Termin wykonania umowy: 2021-09-30

5.3.) Czy umowę wykonano w pierwotnie określonym terminie: Tak

5.4.) Informacje o zmianach umowy

5.4.1.) Liczba zmian: 3

5.4.2.) Numer zmiany: 1

5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 1 pkt 3 ustawy

5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

Z uwagi na konieczność realizacji dodatkowych robót budowlanych, które nie są objęte zamówieniem podstawowym, a wyszczególnione zostały w kosztorysie robót dodatkowych (Podczas prac remontowych odkryto uszkodzone okablowanie instalacji słaboprądowych monitoringu, alarmu, kontroli dostępu, sieci bezprzewodowej. Istniejące okablowanie nie nadaje się do dalszego użytkowania.) zmienia się § 6 ust. 1, który otrzymuje nowe brzmienie.

5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

Z uwagi na ww. przyczyny zmianie uległ zapis § 6 ust. 1, który otrzymuje nowe brzmienie: „1. Strony ustalają, że wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy z tytułu wykonania całego przedmiotu umowy wynosi: 2.021.637,53 złotych brutto (słownie: dwa miliony dwadzieścia jeden tysięcy sześćset trzydzieści siedem złotych, pięćdziesiąt trzy grosze).”

5.4.6.) Wartość zmiany: 38342,48

5.4.7.) Kod waluty: PLN

5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

5.4.2.) Numer zmiany: 2

5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 1 pkt 4 ustawy

5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

W związku ze złożonym wnioskiem Wykonawcy wraz ze stosownymi dokumentami, na podstawie art. 15r ustawy z dnia 2 marca 2020 r o szczególnych rozwiązaniach związanych z

zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 1842 z późn. zm.) w zw. z art. 455 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, Strony zgodnie ustalają, iż dokonują zmian umowy w zakresie sposobu i terminu zapłaty wynagrodzenia.

5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

§6 ust.10, otrzymał brzmienie: „Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie faktury VAT przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nr 43 1140 2004 0000 3802 8091 0809 w dwóch częściach:- I część w wysokości 70% w terminie 7 dni, licząc od dnia otrzymania faktury VAT przez Zamawiającego, z załączonym protokołem stanu zaawansowania robót na poziomie minimum 70% ,potwierdzonego przez Inspektora nadzoru wraz z Inspektorami branżowymi; - II część w wysokości 30% w terminie do 30 dni, licząc od dnia otrzymania faktury VAT przez Zamawiającego, z załączonym protokołem odbioru potwierdzającym przyjęcie przez Zamawiającego przedmiotu umowy bez wad, uwag i zastrzeżeń.” Zmieniono treść §6ust.14, uwzględniając ww. zmiany tj. wprowadzając ponowny 7-dniowy dla płatności I części lub 30-dniowy dla płatności II części wynagrodzenia termin płatności od momentu dostarczenia poprawionych lub brakujących dokumentów.

5.4.6.) Wartość zmiany: 0

5.4.7.) Kod waluty: PLN

5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Nie

5.4.2.) Numer zmiany: 3

5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 1 pkt 3 ustawy

5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

Z uwagi na konieczność realizacji dodatkowych robót budowlanych, które nie były objęte zamówieniem podstawowym, a wyszczególnione zostały w kosztorysie robót dodatkowych (Podczas robót remontowych wystąpiła konieczność wykonania dodatkowych robót z zakresu budowlanego, sanitarnego i elektrycznego) oraz różnic wskutek zmiany materiałów wyszczególnionych w rozliczeniu różnic wskutek zmiany materiałów, zmianie uległ § 6 ust. 1, który otrzymał nowe brzmienie (podstawa: art. 455 ust. 1 pkt 3) i pkt 4).

5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

Z uwagi na ww. przyczyny zmianie uległ zapis § 6 ust. 1, który otrzymuje nowe brzmienie: „1. Strony ustalają, że wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy z tytułu wykonania całego przedmiotu umowy wynosi: 2.056.815,40 złotych brutto (słownie: dwa miliony pięćdziesiąt sześć tysięcy osiemset piętnaście złotych, czterdzieści groszy).”

5.4.6.) Wartość zmiany: 35177,87

5.4.7.) Kod waluty: PLN

5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

5.5.) Łączna wartość wynagrodzenia wypłacona z tytułu zrealizowanej umowy: 2056815,40 PLN

5.6.) Czy umowa została wykonana należycie: Tak

5.7.) Podczas realizacji zamówienia zamawiający kontrolował przewidziane w zawartej umowie wymagania:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy